

전남 체류형 여행상품 개발 계획서

여행사명	아이러브여수 (여수시)	대표자명	김은도																																																									
상품 개요	◎ 여행상품명 : 여수 밤바다 한옥 스테이 1박2일 투어 ◎ 여행상품가격 : 평일 299,000원 / 주말 360,000원(불꽃포함) (1인 기준) ◎ 특이사항 : #여수1박2일 #한옥호텔오동재 #여수밤바다 #케이블카 #야간크루즈 #마식여행 ◎ 여행사명(연락처): 아이러브여수(010-9411-6840) / ※ 제출 전 기재 ◎ 상품이미지 : 사진 파일 3장 별도 제출 (오동재, 케이블카, 야간크루즈) ※ 상품개요 및 이미지는 「전남관광재단 홈페이지」에 게시되므로 정확하게 작성해 주시기 바랍니다.																																																											
상품 일정 (상품 코스)	1. 상품조건																																																											
	상품 전체일정	☒ 1박 2일 ☐ 당일투어																																																										
	전남 소재 숙박 수	☐ 미해당 ☒ 1박 ☐ 2박 ☐ 3박 이상 ()박																																																										
	전남 소재 유료 입장 관광지 및 체험 이용 건수	☐ 1건 이상 ☒ 2건 이상 ☐ 3건 이상 ()건																																																										
	2. 상품일정표																																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">상품일정표</th> </tr> <tr> <th>일자</th> <th>시간</th> <th>방문지</th> <th>숙소</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="9">1일차</td> <td>11:00~11:20</td> <td>여수엑스포역 또는 여수종합버스터미널 집결</td> <td rowspan="9">한옥호텔 오동재</td> <td>여수 도착형</td> </tr> <tr> <td>11:30~12:30</td> <td>중식: 여수 향토음식</td> <td>중식 1회</td> </tr> <tr> <td>12:40~13:50</td> <td>오동도·엑스포 해양공원 산책</td> <td>무료관광지</td> </tr> <tr> <td>14:10~15:20</td> <td>여수해상케이블카 왕복 탑승</td> <td>유료관광지</td> </tr> <tr> <td>15:30~16:40</td> <td>고소동 천사벽화마을</td> <td>도보 코스</td> </tr> <tr> <td>16:50~17:40</td> <td>이순신광장·진남관 일대</td> <td>지역상권 연계</td> </tr> <tr> <td>17:50~18:50</td> <td>석식: 여수 해산물 또는 한정식</td> <td>석식 1회</td> </tr> <tr> <td>19:20~21:00</td> <td>여수 야간크루즈 탑승</td> <td>유료관광지</td> </tr> <tr> <td>21:20~</td> <td>한옥호텔 오동재 체크인 및 휴식</td> <td>한옥 숙박</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">2일차</td> <td>09:30~10:20</td> <td>조식 후 체크아웃</td> <td rowspan="5">-</td> <td>조식 개별</td> </tr> <tr> <td>10:30~11:40</td> <td>만성리 해수욕장 해안 포인트</td> <td>해안 체류</td> </tr> <tr> <td>12:00~13:00</td> <td>중식: 여수 지역 식당</td> <td>중식 2회</td> </tr> <tr> <td>13:10~14:20</td> <td>여수 수산시장</td> <td>지역소비</td> </tr> <tr> <td>14:30~15:00</td> <td>여수엑스포역 해산</td> <td>여수 출발</td> </tr> </tbody> </table>				상품일정표					일자	시간	방문지	숙소	비고	1일차	11:00~11:20	여수엑스포역 또는 여수종합버스터미널 집결	한옥호텔 오동재	여수 도착형	11:30~12:30	중식: 여수 향토음식	중식 1회	12:40~13:50	오동도·엑스포 해양공원 산책	무료관광지	14:10~15:20	여수해상케이블카 왕복 탑승	유료관광지	15:30~16:40	고소동 천사벽화마을	도보 코스	16:50~17:40	이순신광장·진남관 일대	지역상권 연계	17:50~18:50	석식: 여수 해산물 또는 한정식	석식 1회	19:20~21:00	여수 야간크루즈 탑승	유료관광지	21:20~	한옥호텔 오동재 체크인 및 휴식	한옥 숙박	2일차	09:30~10:20	조식 후 체크아웃	-	조식 개별	10:30~11:40	만성리 해수욕장 해안 포인트	해안 체류	12:00~13:00	중식: 여수 지역 식당	중식 2회	13:10~14:20	여수 수산시장	지역소비	14:30~15:00	여수엑스포역 해산	여수 출발
	상품일정표																																																											
	일자	시간	방문지	숙소	비고																																																							
	1일차	11:00~11:20	여수엑스포역 또는 여수종합버스터미널 집결	한옥호텔 오동재	여수 도착형																																																							
		11:30~12:30	중식: 여수 향토음식		중식 1회																																																							
12:40~13:50		오동도·엑스포 해양공원 산책	무료관광지																																																									
14:10~15:20		여수해상케이블카 왕복 탑승	유료관광지																																																									
15:30~16:40		고소동 천사벽화마을	도보 코스																																																									
16:50~17:40		이순신광장·진남관 일대	지역상권 연계																																																									
17:50~18:50		석식: 여수 해산물 또는 한정식	석식 1회																																																									
19:20~21:00		여수 야간크루즈 탑승	유료관광지																																																									
21:20~		한옥호텔 오동재 체크인 및 휴식	한옥 숙박																																																									
2일차	09:30~10:20	조식 후 체크아웃	-	조식 개별																																																								
	10:30~11:40	만성리 해수욕장 해안 포인트		해안 체류																																																								
	12:00~13:00	중식: 여수 지역 식당		중식 2회																																																								
	13:10~14:20	여수 수산시장		지역소비																																																								
	14:30~15:00	여수엑스포역 해산		여수 출발																																																								
※ 표 작성 시 줄 추가 가능 ※ 1개사 상품 1~3개 상품 등록 가능, 지원금 1회 집행 ※ 전체 상품일정에 대해 작성 및 전남관광 일정 구체적으로 기재																																																												

	※ 공고문 내 신청자격 조건 및 평가기준 확인 필수(관광상품 일정 중 전남 소재 유료 입장 관광지 및 체험 이용 건수 충족)
--	---

상품 일정 (상품 코스)	3. 상품가격(1인 기준)		
	구 분		견적금액(원)
			일~목금/토/휴일
	숙박	한옥호텔 오동재 2인1실 1박	50,00070,000
	식사	1일차 중식	20,00020,000
		1일차 석식	30,00030,000
		2일차 조식	15,00015,000
		2일차 중식	20,00020,000
	체험	여수해상케이블카	17,00017,000
		여수 야간크루즈	25,00045,000
	교통	여수권 전용차량	40,00050,000
	가이드	전담 가이드/인솔	20,00020,000
	기타	여행자보험	3,0003,000
		예약·운영관리비	15,00015,000
	합계		255,000305,000
	여행사 수수료		44,00055,000
	최종 1인당 상품 가격		299,000360,000
모객 목표	※ 표 작성 시 줄 추가 가능		
홍보 마케팅 계획	[온라인 홍보] - SNS 채널에(블로그,인스타,페이스북 등에 "여수 1박2일 한옥호텔밤바다크루즈" 키워드 콘텐츠 발행 - 검색 유입 및 단체 문의 확보		
	- 운영기간 2026년 6월 ~ 2026년 12월 - 유치목표: 총 420명 - 산출근거: 20명/회 × 월 3회 × 7개월 = 총 420명 - 성수기·축제기간에는 주말 불꽃크루즈형 상품으로 전환하여 객단가 360,000원 상품 판매 가능 - 예상 매출 평일 기준 299,000원 × 420명 = 125,580,000원 / 불꽃크루즈 전환 시 추가 매출 발생		

	[SNS/숏폼 마케팅] - 케이블카, 야간크루즈, 한옥호텔 포토존 중심의 SNS게시물 - MZ·가족 여행 수요 자극 [B2B 영업] - 기업 워크숍, 동호회, 실버 단체, 수도권 여행사 대상 제휴 판매 - 20명 이상 단체 모객 안정화 [지역 제휴] - 오동재, 지역 식당, 크루즈사, 케이블카와 사전 예약·정산 체계 구축 - 운영 리스크 축소 및 원가 안정화
판매 실현 가능성	[차별성 및 판매 강점] - 여수 도착 후 바로 시작하는 현지 집결형 상품으로 장거리 이동 부담을 줄이고, KTX·버스·자차 고객 모두에게 판매 가능 - 오동재 한옥호텔은 단순 숙박이 아니라 전통 숙박 체험·사진 콘텐츠로 활용 가능하여 일반 비즈니스호텔 상품보다 차별성 확보 - 여수해상케이블카와 야간크루즈는 여수 대표 유료 콘텐츠로 인지도가 높아 구매 전환에 유리 [가격 적정성] - 식사 3회와 유료관광지 2건이 포함된 명확한 포함 조건으로 저가덤핑 상품과 차별화 - 주말 불꽃크루즈는 20,000원 추가 옵션으로 설계하여 성수기 객단가 상승과 수익성 방어 가능 - 20명 이상 단체 기준으로 차량·가이드 비용을 배분해 1인 가격을 안정화하고, 소규모 팀은 별도 견적으로 운영 [지역경제 기여] - 오동재 한옥호텔 숙박을 통해 전남 소재 숙박 1박 조건 충족 및 여수 체류시간 확대 - 중식 2회·석식 1회를 여수 지역 식당과 연계하여 지역 식음 매출 발생 - 케이블카·크루즈 등 유료관광지 2건 이용으로 관광시설 직접 매출 창출 - 이순신광장·수산시장·원도심 코스를 결합하여 관광객의 현장 소비와 재방문 유도

	[SNS/숏폼 마케팅] - 케이블카, 야간크루즈, 한옥호텔 포토존 중심의 SNS게시물 - MZ·가족 여행 수요 자극 [B2B 영업] - 기업 워크숍, 동호회, 실버 단체, 수도권 여행사 대상 제휴 판매 - 20명 이상 단체 모객 안정화 [지역 제휴] - 오동재, 지역 식당, 크루즈사, 케이블카와 사전 예약·정산 체계 구축 - 운영 리스크 축소 및 원가 안정화
판매 실현 가능성	[차별성 및 판매 강점] - 여수 도착 후 바로 시작하는 현지 집결형 상품으로 장거리 이동 부담을 줄이고, KTX·버스·자차 고객 모두에게 판매 가능 - 오동재 한옥호텔은 단순 숙박이 아니라 전통 숙박 체험·사진 콘텐츠로 활용 가능하여 일반 비즈니스호텔 상품보다 차별성 확보 - 여수해상케이블카와 야간크루즈는 여수 대표 유료 콘텐츠로 인지도가 높아 구매 전환에 유리 [가격 적정성] - 식사 3회와 유료관광지 2건이 포함된 명확한 포함 조건으로 저가덤핑 상품과 차별화 - 주말 불꽃크루즈는 20,000원 추가 옵션으로 설계하여 성수기 객단가 상승과 수익성 방어 가능 - 20명 이상 단체 기준으로 차량·가이드 비용을 배분해 1인 가격을 안정화하고, 소규모 팀은 별도 견적으로 운영 [지역경제 기여] - 오동재 한옥호텔 숙박을 통해 전남 소재 숙박 1박 조건 충족 및 여수 체류시간 확대 - 중식 2회·석식 1회를 여수 지역 식당과 연계하여 지역 식음 매출 발생 - 케이블카·크루즈 등 유료관광지 2건 이용으로 관광시설 직접 매출 창출 - 이순신광장·수산시장·원도심 코스를 결합하여 관광객의 현장 소비와 재방문 유도